



MSN/2023 § 118

MSN/2023:55 - 214

Tillägg till beslut och uppdragsunderlag för detaljplaneprogram för Gorsinge-Biskopskvarn-Grundbro

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. anta tillägget om områdesavgränsning för detaljplaneprogrammet.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att detta blir miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade tidigare om uppdrag för detaljplaneprogram för Gorsinge-Biskopskvarn-Grundbro. I uppdraget saknades en närmare avgränsning av programområdet. Förvaltningen föreslår en avgränsning enligt bifogad kartbild, områdesavgränsning för detaljplaneprogram för Gorsinge-Biskopskvarn-Grundbro.

Området som förslås ansluter till ställningstaganden i översiktsplanen från 2014, där ett sammanhållet område norr om E20 eftersöks, med undantag för Biskopskvarn där tillägg görs i trafikmotets södra del. Centrala delar i området ingår även för att undersöka möjligheter till mer verksamhetsmark och för att skapa ett med sammanhållet programområde.

Grundbro inkluderas för att studera möjligheter till godsterminal, med eventuella industrispår i enlighet med fördjupad översiktsplan för Strängnäs stad – Härad år 2009, men även för att undersöka möjligheter till mer verksamhetsmark i detta läge.

Områdesavgränsningen medför inte att all mark inom programområdet pekas ut för verksamheter. Tvärtom inrymmer området bland annat befintlig bostadsbebyggelse och natur- och vattenmiljöer, vilka behöver belysas och värnas i det fortsatta arbetet. Att andra sakintressen ingår i programområdet gör att fler viktiga förutsättningar kan belysas i olika utredningar och längre fram också få utrymme i vägledning för markanvändningen samt för områdets funktion.

Områdesavgränsningen är således tilltagen för att kunna innefatta olika intressen som är definierbara i nuvarande skede, men områdesavgränsningen kan komma att behöva ändras under arbetet med utredningar och planprogram, t ex utifrån att ny kunskap har tillförts i utredningar eller genom ställningstaganden senare i

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



programarbetet. Ändringar kan också komma att aktualiseras i eventuella efterföljande detaljplaner.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Tillägg till beslut och uppdragsunderlag för detaljplaneprogram för Gorsinge-Biskopskvarn-Grundbro, 2023-10-09

Tjänsteutlåtande, bilaga, områdesavgränsning för detaljplaneprogram för Gorsinge-Biskopskvarn-Grundbro, 2023-10-09

Tjänsteutlåtande, Beslut om uppdrag till detaljplaneprogram för Gorsinge-Biskopskvarn- Grundbro, 2023-04-20

Uppdragsunderlag för planprogram för Gorsinge-Biskopskvarn-Grundbro verksamhetsområde i Strängnäs kommunedel, 2023-04-20

Beslutet skickas till

Teknik- och servicekontoret

Socialkontoret

Utbildningskontoret

Kommunstyrelsen

SEVAB

ESEM

Kilenkrysset AB

Region Sörmland

Trafikverket, Eskilstuna

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|