



Fräsaren 4, detaljplan beslut om antagande

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

1. Anta detaljplan för Fräsaren 4, Strängnäs, Strängnäs kommun.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det endast finns ett förslag till beslut och att detta blir miljö- och samhällsbyggnadsnämndens beslut.

Beskrivning av ärendet

Planens syfte är att möjliggöra för verksamheter som smådjursklinik, bilförsäljning och kontor. Ingen ytterligare byggrätt möjliggörs i förslaget. Den tidigare detaljplanen anger användningsområde industri (J).

Planen handläggs med standardförfarande enligt plan- och bygglagen 2010:900. Den föreslagna markanvändningen är förenlig med översiktsplanen.

Detaljplanen har varit utsänd på samråd mellan 2021-10-18 och 2021-11-08, och utställd på granskning mellan 2022-10-03 och 2022-10-17. Remissinstanser, kända sakägare och närboende har getts möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget. Inkomna synpunkter har sammanställts och koncentrerats i en samrådsredogörelse och ett granskningsutlåtande. Planhandlingarna har efter granskningsperiodens yttranden justerats.

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Detaljplanearbetet bekostas av exploatörerna enligt upprättat planavtal.

Övriga konsekvenser

Beslutet medför inga övriga konsekvenser.

Uppföljning

Ingen uppföljning krävs.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande beslut om antagande, 2022-11-16

Plankarta, antagandehandling, 2022-11-16

Planbeskrivning, antagandehandling, 2022-11-16

Granskningsutlåtande, antagandehandling 2022-11-16

Samrådsredogörelse, antagandehandling, 2022-11-09

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------