

Månadsrapport Larslunda simhall, t.om. 2024-06-05

Undertecknad, såsom projektchef, rapporterar utvecklingen för Larslunda simhalls framdrift av byggprojektet. Denna gång för maj 2024.

Tider och framdrift

Även om vi släpar lite gentemot ursprunglig tidplan, ser läget bra ut. Många olika skrån samverkar nu på bygget och vi har påbörjat provtryckningen av bassängerna.

De särskilda instruktioner för beaktande av brandrisk är framtagna och är gällande.

Sporthallens sol-el har löst alla sina delar för att kunna ansluta överskottsproduktionen av el till simhallen.

Vi fick lite externa kommentarer kring att tre pelare mot Kilenvägen var "misslyckade" i sina gjutningar. Dessa är nu åtgärdade av entreprenören, så nu vet ni att vi åtgärdat detta. Njut av att se huset växa när ni passerar.

I planeringen ligger det med att det kommer att pågå arbeten under juli..

Aktiviteter

Plan tre har uppstått genom att prefabricerat bjälklag lagts på plats.

25:an är påfylld med tekniskt vatten för att kunna konstatera att den är "tät".

Fästen för fasaden är monterade, så att skumisolering kan påbörjas.

Ytvattnet tillåts stiga, så att vi ser att plan ett är tätt mot marken.

Förbesiktning av stommen är genomförd, där parterna är överens.

Fjärrvärme är klarlagd, för att vara klar inne i byggnaden under juni.

Entreprenader

Ytskikt (klinker) är upphandlat.

Yttre plåtarbeten är upphandlat.

Etablering

Byggström

Inga förändringar är planerade.

Internet

Inga förändringar är planerade.

VA

Inga förändringar är planerade.

Skalskydd & Skyltning

Förändrad kameraövervakning pågår.

ID06

Inga förändringar är planerade.

Arbetsmiljö

Under kontroll, där inga tillbud rapporterats under perioden.

Påverkan

Inget aktuellt.

Skett inbrott på vårt systerprojekt, sporthallen.

Avvikelser

Inget utöver mindre avvikelser i utförandet.

Framdrift

Projektet framskrider med glädje, där vi nu ser att det verkligen blir en simhall.

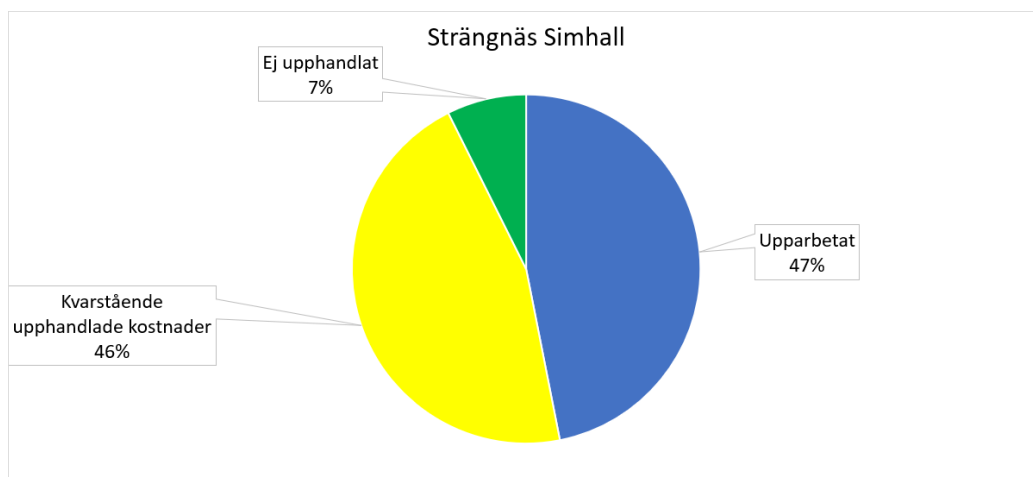
Upphandlingar

Upphandling pågår enligt följande:

- Omklädningsskåp
- Köksleverans
- Undertak
- Inredning

Ekonomi

Övergripande bild över ekonomin (2024-06-05):



Påverkan på ekonomin har varit både positiv och negativ för projektet. Projektledningen har konstant uppföljning i dialog med entreprenörerna.

Vissa kostnadsbesparingar har kunnat beslutats utan påverkan på slutprodukten.

Summering

Samverkan mellan alla parter fungerar väl, där fokus hela tiden är en säker arbetsplats.

Alla inom projektet förväntar sig att jag som projektchef nu skall ta ett dopp på torsdag, då poolen är fylld. Vi får se....

Fjärås 2024-06-07

Vid tangentbordet; Mille Örnmark, med assistans av övriga i projektledningen.